



GEMEINDEAMT SELLRAIN

angeschlagen am: 31.03.2026
abgenommen am: 29.04.2026

Bürgermeister Benedikt Singer, BSc

Rothenbrunn 40 | 6181 Sellrain
Telefon: 05230 210-0 | Fax: 05230 210-5
e-Mail: gemeinde@sellrain.gv.at

Bezug:

Zahl:
031-2/2026

Datum:
31.03.2026

KUND M A C H U N G

Der Gemeinderat der Gemeinde Sellrain hat in seiner Sitzung vom 30.03.2026 zu Tagesordnungspunkt 10 gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, beschlossen, den vom Planer DI Albrecht Prokop ausgearbeiteten Entwurf vom 10.03.2026, mit der Planungsnummer 352-2025-00006, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Sellrain im Bereich Gste. 1126/2, 1125, 1124, 1772, 1809/1 u. 1119 KG 81130 Sellrain **durch 4 Wochen hindurch** zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Sellrain vor:

Grundstück 1119 KG 81130 Sellrain rund 1628 m² von Freiland § 41

In Sonderfläche Sportanlage § 50, Festlegung der Art der Sportanlage SFSa:

Gemeindesportanlage

weitere Grundstück 1120 KG 81130 Sellrain rund 1481 m² von Vorbehaltsfläche für den

Gemeinbedarf § 52, Festlegung des Verwendungszwecks VSa: Gemeindesportanlage

in Sonderfläche Sportanlage § 50, Festlegung der Art der Sportanlage SFSa:

Gemeindesportanlage

weitere Grundstück 1121 KG 81130 Sellrain rund 246 m² von Vorbehaltsfläche für den

Gemeinbedarf § 52, Festlegung des Verwendungszwecks VSa: Gemeindesportanlage

in Sonderfläche Sportanlage § 50, Festlegung der Art der Sportanlage SFSa:

Gemeindesportanlage

weitere Grundstück 1122 KG 81130 Sellrain rund 4656 m² von Vorbehaltsfläche für den

Gemeinbedarf § 52, Festlegung des Verwendungszwecks VSa: Gemeindesportanlage

in Sonderfläche Sportanlage § 50, Festlegung der Art der Sportanlage SFSa:

Gemeindesportanlage

weitere Grundstück 1123 KG 81130 Sellrain rund 331 m² von Vorbehaltsfläche für den

Gemeinbedarf § 52, Festlegung des Verwendungszwecks VSa: Gemeindesportanlage

in Sonderfläche Sportanlage § 50, Festlegung der Art der Sportanlage SFSa:

Gemeindesportanlage

weitere Grundstück 1124 KG 81130 Sellrain rund 660 m² von Freiland § 41

in Sonderfläche Sportanlage § 50, Festlegung der Art der Sportanlage SFSa:

Gemeindesportanlage

Sowie rund 3385 m² von Vorbehaltsfläche für den Gemeinbedarf § 52, Festlegung des

Verwendungszwecks VSa: Gemeindegportanlage
In Sonderfläche Sportanlage § 50, Festlegung der Art der Sportanlage SFSa:
Gemeindegportanlage
weilers Grundstück 1125 KG 81130 Sellrain rund 240 m²
von Vorbehaltsfläche für den Gemeinbedarf § 52, Festlegung des Verwendungszwecks
VSa: Gemeindegportanlage
in Sonderfläche Sportanlage § 50, Festlegung der Art der Sportanlage SFSa:
Gemeindegportanlage
sowie rund 36 m² von Vorbehaltsfläche für den Gemeinbedarf § 52, Festlegung des
Verwendungszwecks VSa: Gemeindegportanlage
in Freiland § 41
sowie rund 69 m² von Freiland § 41
in Sonderfläche Sportanlage § 50, Festlegung der Art der Sportanlage SFSa:
Gemeindegportanlage
weilers Grundstück 1126/2 KG 81130 Sellrain rund 438 m² von Freiland § 41
in Sonderfläche Sportanlage § 50, Festlegung der Art der Sportanlage SFSa:
Gemeindegportanlage
weilers Grundstück 1772 KG 81130 Sellrain rund 495 m² von Freiland § 41
in Sonderfläche Sportanlage § 50, Festlegung der Art der Sportanlage SFSa:
Gemeindegportanlage
weilers Grundstück 1809/1 KG 81130 Sellrain rund 142 m² von Vorbehaltsfläche für den
Gemeinbedarf § 52, Festlegung des Verwendungszwecks VSa: Gemeindegportanlage
in Freiland § 41


Personen, die in der Gemeinde Sellrain ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträgern, die in der Gemeinde Sellrain eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Sellrain unter www.sellrain.gv.at abgerufen werden.

Der Bürgermeister:


Benedikt Singer, BSc

